



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Ардатовского муниципального района

Республики Мордовия



Ардатовский муниципальный район приглашает к сотрудничеству!



Ардатовский район – сельскохозяйственный, промышленный и культурный центр с населением более 23 тыс. человек. Выгодное расположение, благоприятный климат помогает нам сохранять статус инвестиционного привлекательного района. Этому способствует и сложившаяся в районе политическая и социальная стабильность, активная работа Администрации района по созданию наиболее благоприятного для инвесторов законодательного и налогового климата.

Сегодня значительный инвестиционный потенциал сосредоточен в создании и развитии промышленных производств и сельскохозяйственных предприятий.

Эффективны инвестиционные вложения в сферу малого предпринимательства, туризма и отдыха.

В Ардатовском районе работа с инвестором выстраивается так, чтобы практически на любом этапе проекта можно было воспользоваться какой-либо формой поддержки:

информационной, организационной, финансовой (в виде муниципальных гарантий, снижения налоговых и арендных платежей). Мы готовы принять инвестора, обеспечить профессиональное сопровождение его проекту.

Мы один из самых безопасных районов Республики Мордовия!

Наш район – это то, что нужно инвесторам!

**Глава Ардатовского муниципального района
Антипов Александр Николаевич**

Общая характеристика



Ардатовский район расположен
на северо-востоке Республики
Мордовия

Г.Ардатов - районный центр

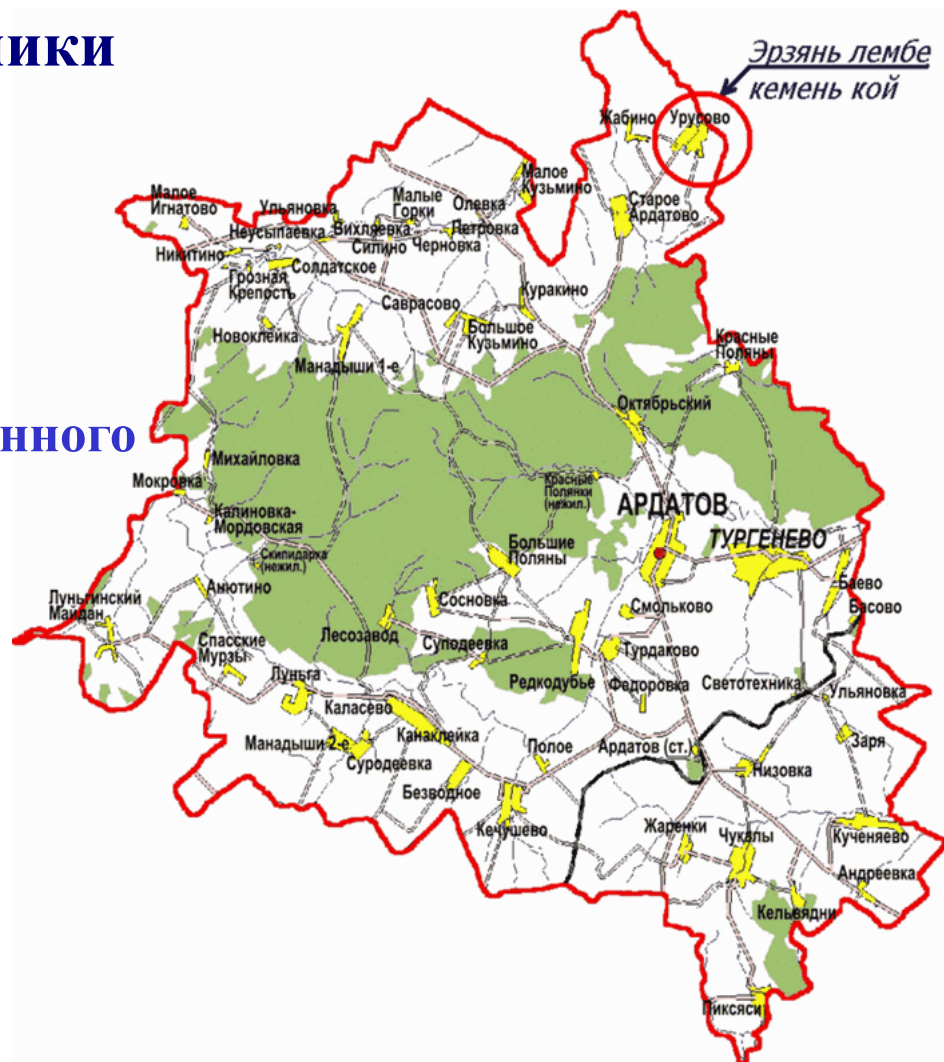
Площадь, км² - **1192,6**

Площадь земель сельскохозяйственного
назначения, га- **77416**



10 муниципальных
образований

60 населенных
пунктов



География и климатические условия

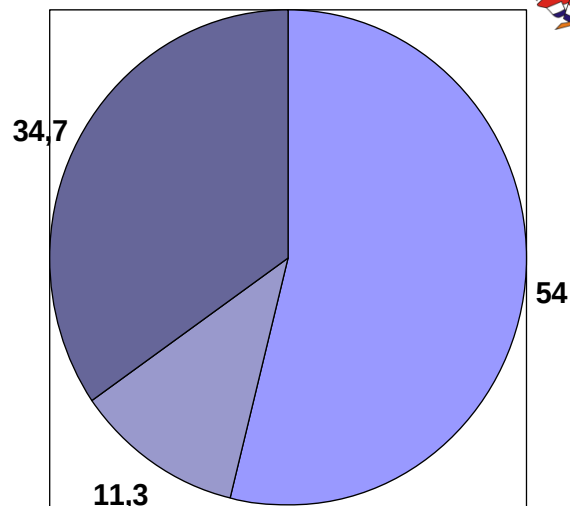


- Ардатовский муниципальный район входит в состав Республики Мордовия Приволжского Федерального округа Российской Федерации, расположен в северо-восточной части Республики Мордовия. На севере граничит с Нижегородской областью, на северо-востоке и востоке – с Республикой Чувашия, на юго-востоке – Ульяновской областью, на юге и юго - западе – Атяшевским муниципальным районом, на западе – с Ичалковским и Большеигнатовским муниципальными районами.
- Агроклиматические ресурсы Ардатовского муниципального района достаточно благоприятны для развития многих отраслей сельского хозяйства.
- Район расположен на слабопересечённой местности. Пойма реки Алатырь представляет собой равнину. Оврагов на территории мало. Протекают в три реки: Алатырь, Меня и Малая Сарка – притоки реки Суры, а также ряд мелких речушек. Ширина нынешней реки Алатырь (с вводом в эксплуатацию плотины в посёлке Тургенево) достигает 100-150 метров, а наибольшая глубина – 12 метров.
- Почвы Ардатовского муниципального района различны по плодородию и при правильном использовании могут давать высокие урожаи. Основную часть (около 70 процентов) пахотных угодий района составляют чернозёмы выщелочные и опозолённые, среднемощные и мощные. Наряду с чернозёмами в районе имеются серые лесные (около 15 процентов), дерново-подзолистые (6,5 процента), подпойменные (около 5 процентов). Незначительные площади занимают лугово-болотные и почвы недоразвитых оврагов и склонов.
- Ардатовский муниципальный район относится к зоне широколиственных лесов. Наибольшие лесные массивы расположены в центральной части района.
- В районе имеются такие полезные ископаемые, как кирпичные глины, песок, мел, которые активно используются, а вот минеральные краски (охра), обнаруженные в селе Чукалы, не используются.

Демография



- Административный центр района - г. Ардатов.
- Ардатовский район в рамках административно-территориального устройства включает: 1 город районного значения (г.Ардатов), 1 поселок городского типа (пгт.Тургенево) и 14 сельских поселений.
- В городских условиях (город Ардатов и рабочий посёлок Тургенево) проживают 54,5 % населения района.
- Численность постоянного населения на 1 января 2025 г. – 23301 чел., в том числе 12706 чел., проживающих в городских поселениях (г. Ардатов, пгт. Тургенево) и 10595 чел. в сельской местности.
- Из общей численности население моложе трудоспособного возраста составляет 11,3 %, в трудоспособном возрасте – 54,0 %, старше трудоспособного возраста – 34,7 %.
- По национальному составу преобладающее большинство – 57,9% составляет мордва-эрзя, русские – 41,3%, татары – 0,2%, украинцы – 0,2%, чувашаи – 0,1% и другие национальности – 0,3 %.



- Трудоспособного возраста
- Моложе трудоспособного возраста
- Старше трудоспособного возраста

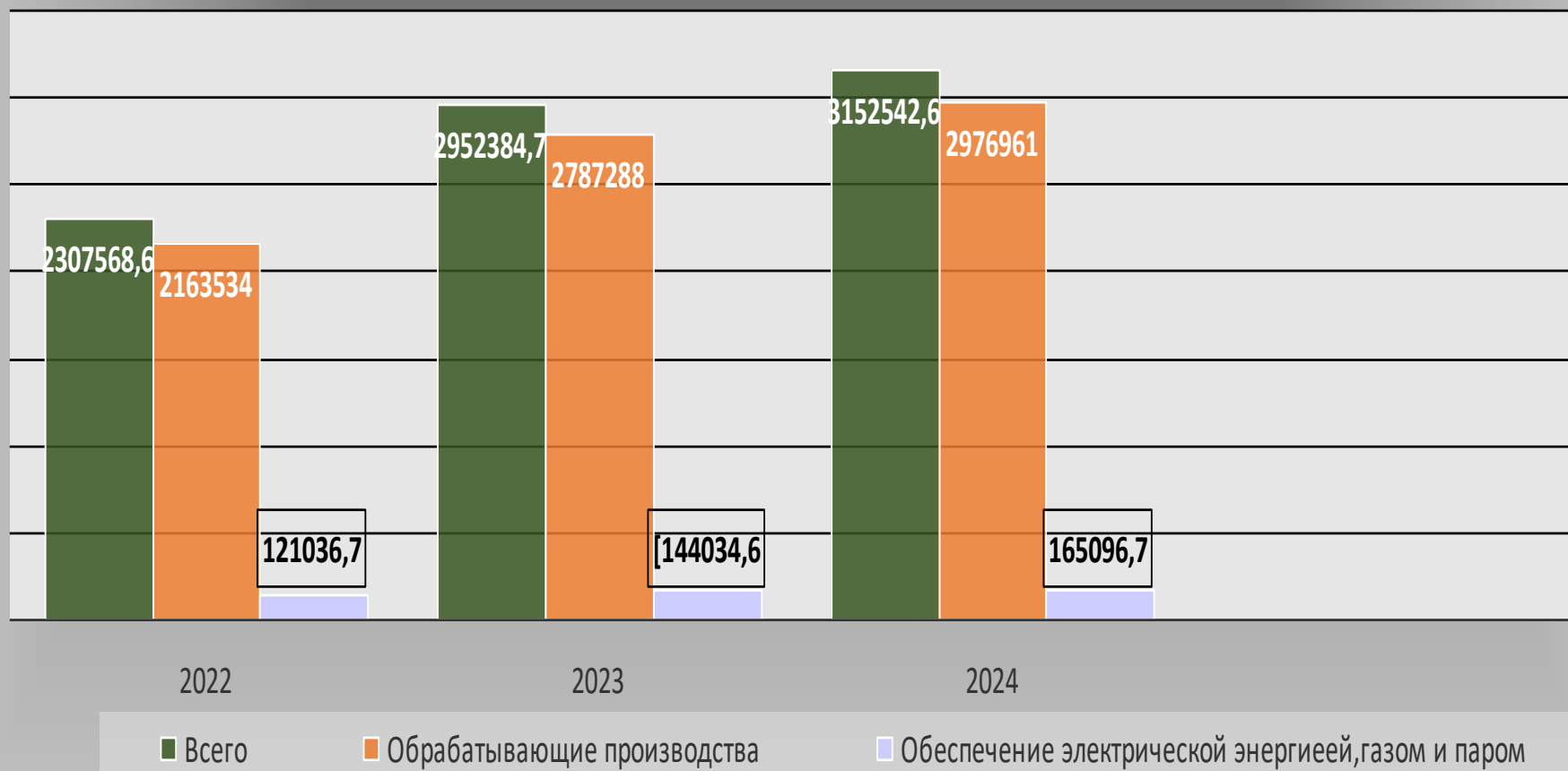
Итоги социально-экономического развития Ардатовского муниципального района за 2024 год



	Единица измер.	Прогноз	Факт	% выпол- нения	Темп роста, %	В расчете на 1 жителя (кг,руб, кв.м.)
Объем собственных доходов бюджета	тыс.руб.	178 154	184 100	103,3	137,7	7 769,9
Объем реал.(отгруж.) промышл. продукции	тыс.руб.	3 111 168	3152542,6	101,3	104,7	133 052,4
Объем производства молока	тн.	12 450	11 718	94,1	97,4	494,6
Объем производства мяса	тн.	5 199	5 143,2	98,9	97,0	217,1
Оборот розничной торговли	тыс.руб.	3 001 516	2 971 026	99,0	105,8	125 391,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата	руб.	44 765,1	50 305,4	112,4	119,6	
Общая площадь введенного в эксплуатацию жилья	кв.м	5 800	4 223	72,8	87,9	0,178
Инвестиции в основной капитал (за исключением бюджетных средств)	тыс.руб.	174 884	247 107	141,3	119,2	10 429,1



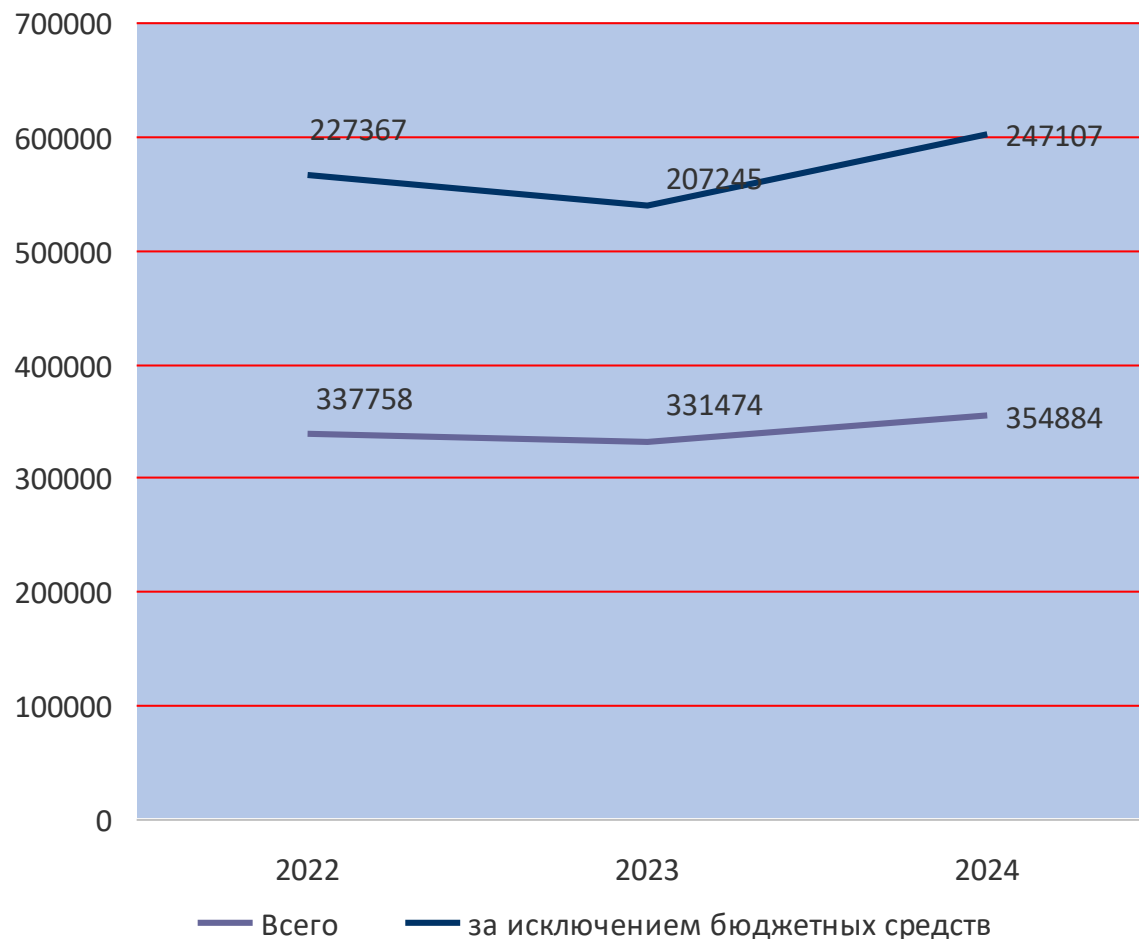
Рост объема реализованной (отгруженной) продукции по видам деятельности в 2022-2024гг



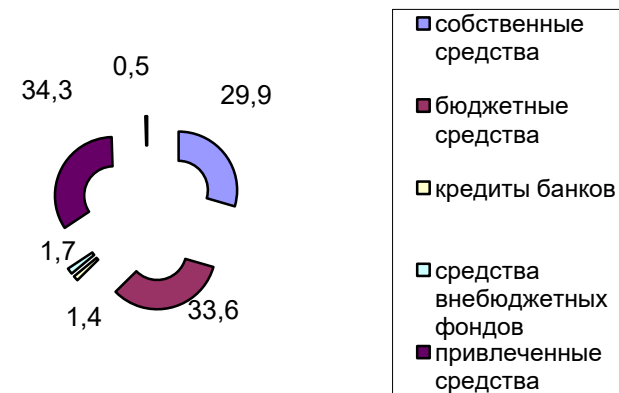
Инвестиции в основной капитал 2024



Объем инвестиций в основной капитал,
тыс.руб.

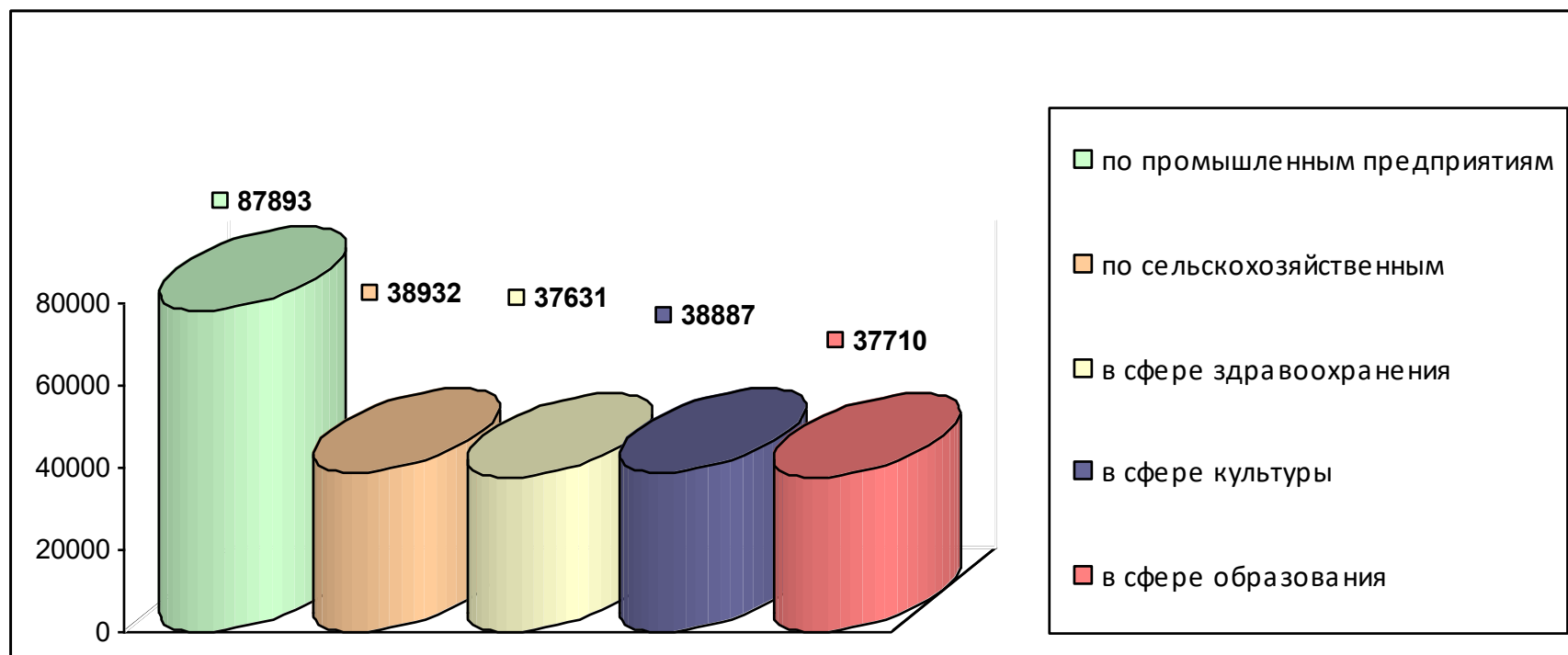
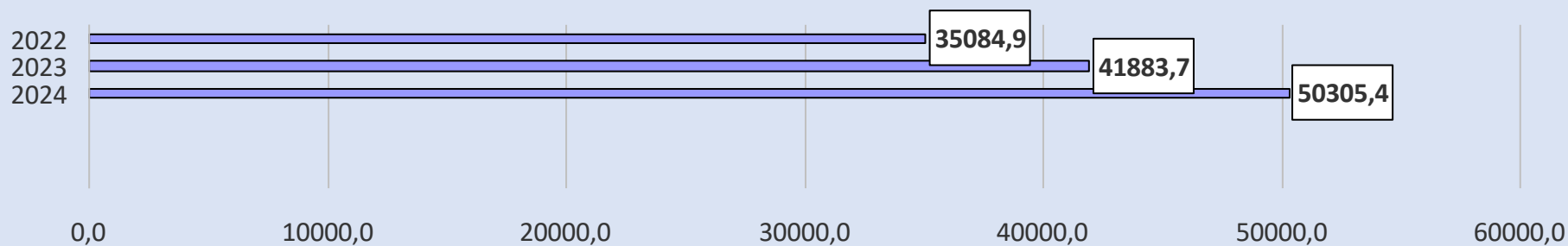


Структура инвестиций в основной капитал, %





Рост среднемесячной номинальной начисленной заработной платы Ардатовского муниципального района в 2022-2024гг, рублей



Количество субъектов МСП

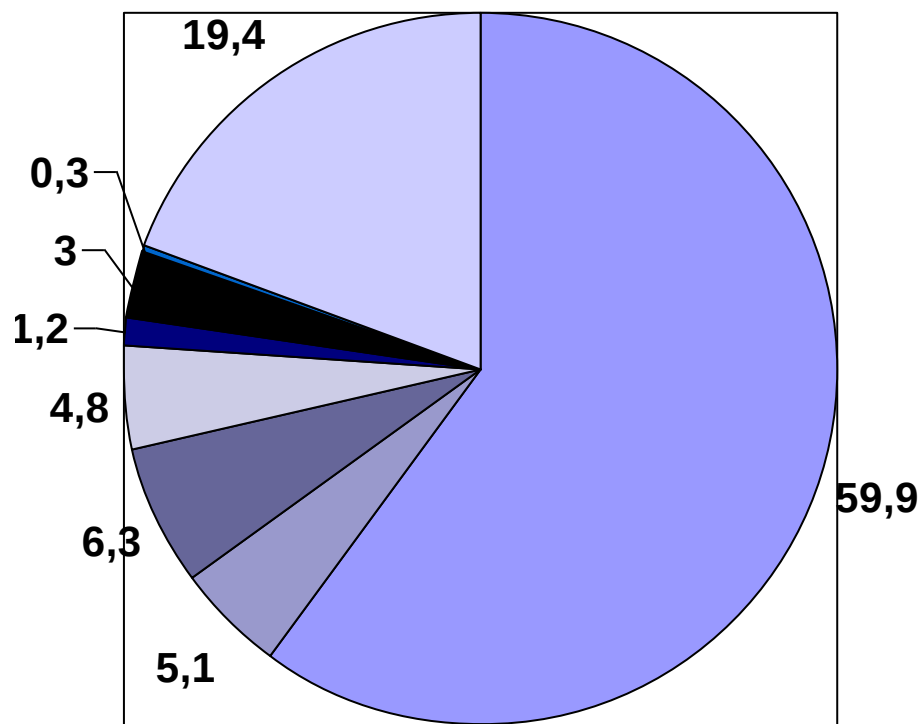


Количество субъектов МСП





Отраслевое распределение (структура) предприятий малого и среднего бизнеса



- оптовая и розничная торговля
- растениеводство и животноводство
- деятельность транспорта
- строительство
- ремонт автотранспортных средств
- операции с недвижимым имуществом
- деятельность в сфере финансовых услуг и страхования
- другие виды экономической деятельности

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!



ГОРДИМСЯ ПРОШЛЫМ,
РАЗВИВАЕМСЯ В НАСТОЯЩЕМ,
УВЕРЕНЫ В СВЕТОМ БУДУЩЕМ!



Новые светильники
АСТЗ 2023

дс033
Horizon



АО «Ардатовский светотехнический завод» - одно из крупнейших светотехнических предприятий России, основной сферой деятельности которого является производство и сбыт осветительных приборов общего и специального назначения.. В настоящий момент АО «АСТЗ» выпускает более 4500 модификаций светильников. В 2024г. предприятие разработало и внедрило в производство 1 986 новых светильника.

Проекты АО «АСТЗ»



- **Ардатовский светотехнический завод** имеет богатый опыт реализации крупных промышленных и муниципальных объектов: Газпром, АвтоВАЗ, Северсталь, госпитали Минобороны РФ, атомные и гидроэлектростанции; освещение аэропортов, улиц и автомагистралей, школ, детских садов и больниц Москвы и других городов на всей территории Российской Федерации.



ГБУ ДО СШОР им. А.С. Рахлина
Россия,
Санкт-Петербург
Тип проекта: Спортивный комплекс



**Спортивный комплекс «Олимпия»,
г. Тюмень**
Тип проекта: Спортивный комплекс

Проекты АО «АСТЗ»



**Межвузовский студенческий
кампус,
Уфа
Тип проекта: Университет**



**Школа 800 мест по ул.
Берзарина, г. Москва
Тип проекта: Школа**

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ: «Новое производство»



РОСТ
И РАЗВИТИЕ

Республики Мордовия за 3 года

(ТОСП) ООО «Виолет Экспорт» - это производство декоративных стеновых панелей для внутренней отделки стен, потолков и перегородок.

2024 год :

- **объем производства - 832 млн.руб.**
- **объем инвестиций - 103,6 млн.руб.**
- **среднесписочная численность-73 чел.**





Сельское ХОЗЯЙСТВО

Сельскохозяйственные
предприятия
(8 единиц)

Крестьянские
фермерские хозяйства
(28 единиц)

Личные подсобные
хозяйства граждан
(8386 единиц)

Сельское хозяйство



АРДАТОВСКИЙ РАЙОН РМ



ООО «МАПО «Ардатов» является единственный в районе производитель сахарной свеклы. За 2024 г. произведено более 92,0 тыс. тонн, урожайность 457 ц/га. За производственные достижения среди свеклосеющих организаций республики ООО «МАПО «Ардатов» было удостоено дипломом Главы Республики Мордовия.



ООО «Симбирский Бекон» - единственные в районе занимающиеся разведением поголовья свиней. Поголовье на 01.01.2025 г. составляет 19543 головы. Производство мяса свинины составляет 90,0% от основного производства мяса.



Сельское хозяйство



ООО «Край Земли» -
основной вид деятельности
выращивание семячковых и
косточковых культур. Всего
плодовых насаждений -141 га,
сбор яблок – 730 ц.. Ягодники
25 га, сбор 61 ц.



КФХ Кудашкина Е.Б. –
основной вид деятельности
выращивание зерновых
(кроме риса), зернобобовых
культур и семян масличных
культур, разведение КРС.
Поголовье КРС 274 головы.
Производство молока 1045 т .
Посевная площадь 696 га.



КФХ Наумов А.В.. –
основной вид деятельности
выращивание зерновых
(кроме риса), зернобобовых
культур и семян масличных
культур, разведение КРС.
Посевная площадь 902 га,
Производство молока 948 т.
Поголовье КРС 279 голов.



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ



В состав ГБУЗ РМ «Ардатовская РБ» входят 25 ФАПов, поликлиника на 625 посещений в смену с дневным стационаром на 35 коек, круглосуточный стационар на 55 коек, врачебная амбулатория в пгт. Тургенево.



В рамках **федеральной программы «Модернизация первичного звена»** с 01 ноября 2023 г. был начат капитальный ремонт поликлинического отделения №1 в г.Ардатов. Ввод в эксплуатацию состоялся 10 марта 2025 г. Стоимость проекта **104,3 млн.руб.**



ОБРАЗОВАНИЕ



Дошкольное образование

На 1 января 2025 г. в систему дошкольного образования входят 9 дошкольных образовательных учреждений, которые посещают 619 воспитанников.

Система общего образования

*Ардатовского района состоит из 8 общеобразовательных школ, в том числе средних – 6, основных – 2. Общая численность учащихся – 1 569 человек. Число первоклассников на 1 сентября 2024 г. составило 94 чел. В рамках реализации **федерального проекта «Современная школа»** национального проекта «Образование», во всех общеобразовательных организациях Ардатовского муниципального района функционируют Центры образования естественнонаучной и технологической направленности «Точка Роста»*



Дополнительное образование представлено: МБУДО «Дом детского творчества», МБУДО «Ардатовская ДЮСШ» и МБУДО «Детская школа искусств №1». В рамках государственной программы РФ «Комплексное развитие сельских территорий» в 2025 году начат капитальный ремонт здания МБУДО «Детская школа искусств №1» в г.Ардатов стоимостью 145,288 млн.руб.

ОБРАЗОВАНИЕ

СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ



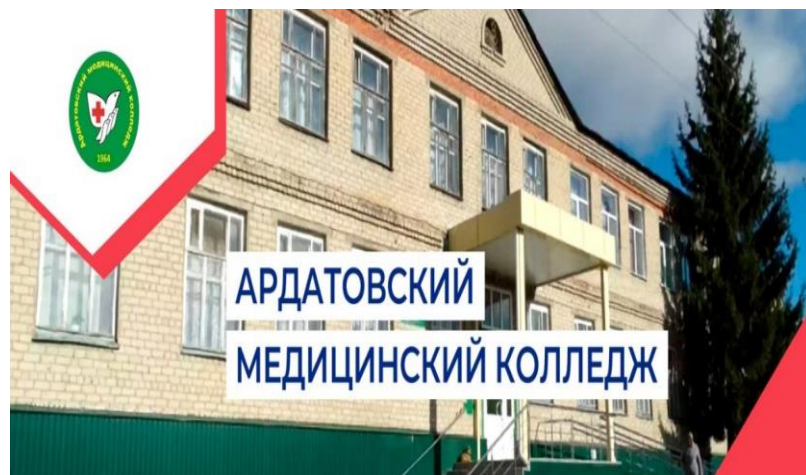
Наши контакты:
адрес: РМ, г. Ардатов, ул. Полевая, д.49
тел.: 8(83431)33-480, 8 (83431)32-354
e-mail: techn.agrar.ardat@e-mordovia.ru
официальный сайт: ardat-at.ru
соц.сети:
<https://vk.com/club181850079>,
<https://ok.ru/profile/579413937617>

«Эксплуатация и ремонт сельскохозяйственной техники и оборудования»
на базе основного и среднего образования (9/11 классов)
срок обучения 3г. 10 мес. / 2 г. 10 мес.

ГБПОУ РМ «Ардатовский аграрный техникум имени И. А. Пожарского» приглашает студентов на специальности:

«Ветеринария»
на базе основного образования (9 класс) – срок обучения 3г. 10 мес.

«Поварское и кондитерское дело»
на базе среднего образования (11 класс) – срок обучения 2 г. 10 мес.



- Код специальности: 34.02.01
- Наименование специальности: Сестринское дело
- Наименование квалификации: Медицинская сестра / медицинский брат
- Область профессиональной деятельности: Оказание населению квалифицированной сестринской помощи для сохранения и поддержания здоровья в разные возрастные периоды жизни

КУЛЬТУРА



Сеть учреждений культуры Ардатовского муниципального района включает в себя:

***МБУ «Ардатовский районный Дом культуры»**, в структуру которого входят: кинотеатр «Прогресс», Дома культуры сельских поселений (32 ДК) и Центр культуры и отдыха Тургеневского городского поселения; МБУК «Ардатовская центральная районная библиотека им. Н.К. Крупской», в структуру которой входят детская библиотека, 2 поселковых библиотеки (пгт. Тургенево) и 30 сельских библиотек; МБУДО «Ардатовская детская школа искусств № 1» (Тургеневская детская школа искусств является структурным подразделением), филиал республиканского краеведческого музея им. И. Д. Воронина, музей им. С.Д. Эрзы, музей «Урусовские валенки», музей «ВМФ» и 33 объекта культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.*





В рамках регионального проекта **«Цифровая культура»** в июне был создан виртуальный концертный зал на базе Ардатовского краеведческого музея, филиала ГБУК «Мордовский республиканский объединенный краеведческий музей имени И.Д.Воронина»



Благодаря **национальному проекту «Цифровая культура»** в 2024 г. была модернизирована детская районная библиотека. Детская библиотека в г.Ардатов стала первой модельной библиотекой в районе.



Одноименный грант выиграли АНО «Грани» (на базе МБУК «Ардатовская центральная районная библиотека им. Н.К.Крупской»), участвовавшая в первом конкурсе 2025 г. **Президентского фонда культурных инициатив**. Название проекта: «Урожайные гулянья. Чудо-глюдо лапшевник». В сентябре т.года в с.Редкодубье пройдет праздник, куда приготовят один из самых больших лапшевников в стране.

ОТДЫХ И ТУРИЗМ



Район представляет большой интерес с точки зрения развития туристско-экскурсионных маршрутов Поволжья



Ардатовский
краеведческий
музей – филиал
ГБУК «МРОКМ
им.
И.Д.Воронина»



МБУК
МУЗЕЙ
«ВМФ»



МБУК
«УРУСОВСКИЕ
ВАЛЕНКИ»



НИКОЛЬСКИЙ
КАФЕДРАЛЬНЫЙ
СОБОР
АРДАТОВСКОЙ
ЕПАРХИИ
г. Ардатов



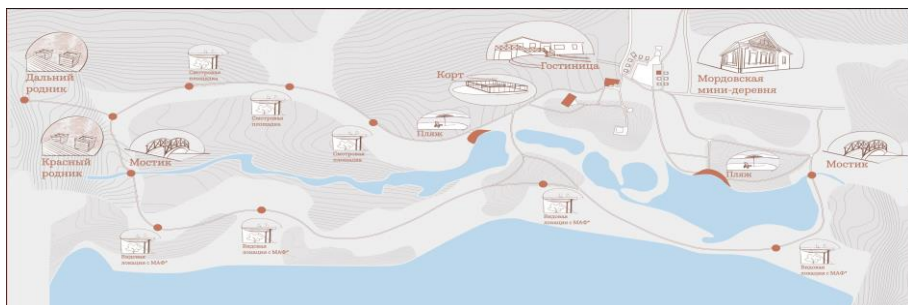
ГБУК МРМИИ
им. С.Д. ЭРЬЗИ
ФИЛИАЛ
ДОМ-МУЗЕЙ
С.Д. ЭРЬЗИ



МУЖСКАЯ
ПУСТЫНЬ
пгт.
Тургенево

ОТДЫХ И ТУРИЗМ

Планируемые проекты к реализации в 2025 году



Проект создания и обустройства
новых туристических маршрутов
в Ардатовском районе
«Дорога к вере»
АНО КРТ Край Земли



Создание и обустройство
комбинированного
туристического маршрута
«Край Земли»
АНО "ЦЕНТР РАЗВИТИЯ
ТУРИЗМА И КУЛЬТУРНЫХ
ИНИЦИАТИВ"



СПОРТ И ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА



На территории Ардатовского муниципального района имеются 43 спортивных сооружения, из которых плоскостных -20 ед., в т.ч. 1 футбольное поле с искусственным покрытием, 21 спортивных залов, лыжная база, плавательный бассейн «Дельфин» им.Я.Я.Костюченко с 4 дорожками.

Плавательный бассейн «Дельфин» им.Я.Я.Костюченко



МБОУДОД "Тургеневский ФОК"



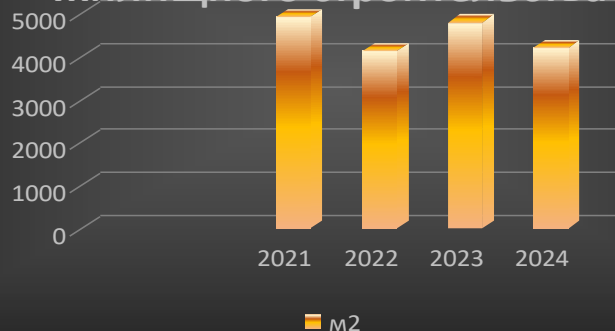
Комплекс ГТО в г.Ардатов



Жилищное строительство



Ввод в эксплуатацию жилья, с учетом индивидуального жилищного строительства



За 2024 г. жилищные условия улучшили 14 семей, участвуя в **федеральных и республиканских программах**, из них:

- в рамках обеспечения жильем семей по категории «**многодетная семья**» 2 семьи получили свидетельство о праве получения социальной выплаты (общий объем субсидии **11,542 млн.руб.**)

- в рамках обеспечения жильем семей по категории «**лица, у которых уничтожено или повреждено жилье в результате чрезвычайных ситуаций**» (оползень), 1 семья получила свидетельство о праве получения социальной выплаты (объем субсидии **2,570 млн руб.**)

- в рамках государственной программы Российской Федерации «**Комплексное развитие сельских территорий**» приобретено 2 дома в г. Ардатов общей площадью 146,3 кв.м, общая стоимость **7,6564 млн.руб.;**

- в рамках обеспечения жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей приобретено 9 квартир, объем финансирования **17,7364 млн. руб.**



Ключи от новых домов

Благоустройство дворовых и общественных территорий



«Благоустройство участка улицы Ленинская, участка Луначарского переулка и участка по улице Карла Маркса».



Проект благоустройства, г. Ардатов



«Сквер по переулку Льва Толстого».

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов



Нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в Ардатовском муниципальном районе



- Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (с изм. и доп. от 08.12.2020 г.);*
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изм. и доп. от 29.12.2020 г.);*
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изм. и доп. от 30.12.2020 г.);*
- Указ Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017 г. № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции»;*
- Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2019 г. № 768-Р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации»;*
- Закон Республики Мордовия от 01.10.2008 года № 94-З «О Стратегии социально-экономического развития Республики Мордовия до 2025 года» (с изм. и доп. от 19.06.2017 г.);*
- Закон Республики Мордовия от 20 февраля 2006 года № 6-З "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия" (с изм. и доп. от 06.11.2018 г.);*
- Закон Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. № 23-З «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия» (с изм. и доп. от 18.08.2020 г.);*
- Закон Республики Мордовия от 27 ноября 2003 г. № 54-З «О налоге на имущество организаций» (с изм. и доп. от 10.11.2020 г.);*
- Закон Республики Мордовия от 25 ноября 2004 г. № 77-З «О снижении ставок по налогу на прибыль организаций» (с изм. и доп. от 10.11.2020 г.);*
- Закон Республики Мордовия от 20 октября 2015 г. № 83-З «О регулировании отдельных вопросов в сферах государственно-частного партнерства, концессионных соглашений на территории Республики Мордовия»;*
- Указ Главы Республики Мордовия от 26 июля 2013 года № 155-УГ «Об утверждении Инвестиционной декларации Республики Мордовия»;*
- Приказ Министерства экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия от 26 октября 2017 г. № 200-П «О Комиссии по инвестиционным конкурсам при Министерстве экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия» (с изм. и доп. от 15.05.2019 г.);*
- Постановление администрации Ардатовского муниципального района Республики Мордовия от 15.05.2015 г. № 451 «О Совете по улучшению инвестиционного климата в Ардатовском муниципальном районе Республики Мордовия»;*
- Постановление администрации Ардатовского муниципального района Республики Мордовия от 01.02.2017 г. № 63 «Об утверждении инвестиционной стратегии Ардатовского муниципального района Республики Мордовия до 2022 года»;*

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



2025 год:

В рамках **национального проекта «Жилье и городская среда»** регионального проекта **«Формирование комфортной городской среды»** - благоустройство сквера по пер. М.Горького и участков улиц Комсомольская, Красноармейская, к.Маркса стоимостью **72,3 млн руб.**

Проект назван **«По страницам истории»**

В рамках **государственной программы Республики Мордовия «Социальная поддержка граждан»** регионального проекта **«Старшее поколение» (национальный проект «Семья»** - капитальный ремонт 5 корпуса и кровли главного корпуса ГБСУ СОН РМ «Ардатовский дом социального обслуживания». Стоимость проекта **54,5 млн.руб.**

2025 год:

В рамках реализации Программы **«Комплексное развитие сельских территорий»**

- строительство спортивной площадки средней общеобразовательной школы г. Ардатов стоимостью **17,461 млн. руб.**
- строительство подъезда к животноводческому комплексу в .с. Турдаково протяженностью 0,287 км, стоимостью **21,947 млн. руб.**
- строительство сетей водоотведения в г.Ардатов стоимость **42,669 млн.руб.**
- благоустройство территории памятника воина, погибшим в ВОВ, с.Куракино стоимостью **1,358 млн.руб.**
- благоустройство территории памятника воинам, погибшим в ВОВ, в п.ст.Ардатов стоимостью **1,121 млн. руб.**
- благоустройство спортивной площадки в п.ст.Ардатов стоимостью **2,5 млн. руб.**
- приобретение мобильного ветеринарного пункта на колесном транспортном средстве с оснащением для оказания ветеринарной помощи, в количестве 3 шт, стоимость **5,441 млн.руб.**
- приобретение мобильной утилизационной установки для уничтожения биологических отходов стоимостью **15,422 млн.руб.**
- приобретение индивидуального жилого дома по договору найма в г.Ардатов стоимостью **5,3779 млн.руб.**
- текущий ремонт тротуара по ул.Заводская в пгт.Тургенево стоимостью **1,1728 млн.руб.**



Модернизация цеха по переработке и заморозке плодов и ягод на базе бывшего совхоза «Мордовский»

Потенциальная свободная доля рынка
не менее 80% (в стоимостном
выражении
более 10 млн.руб)



Открытие производственной
площадки «Мордовского сидра»

Информация по инвестиционным нишам Ардатовского муниципального
района размещена на сайте Ардатовского муниципального района
Республики Мордовия <https://ardatov.e-mordovia.ru/content/view/9457>



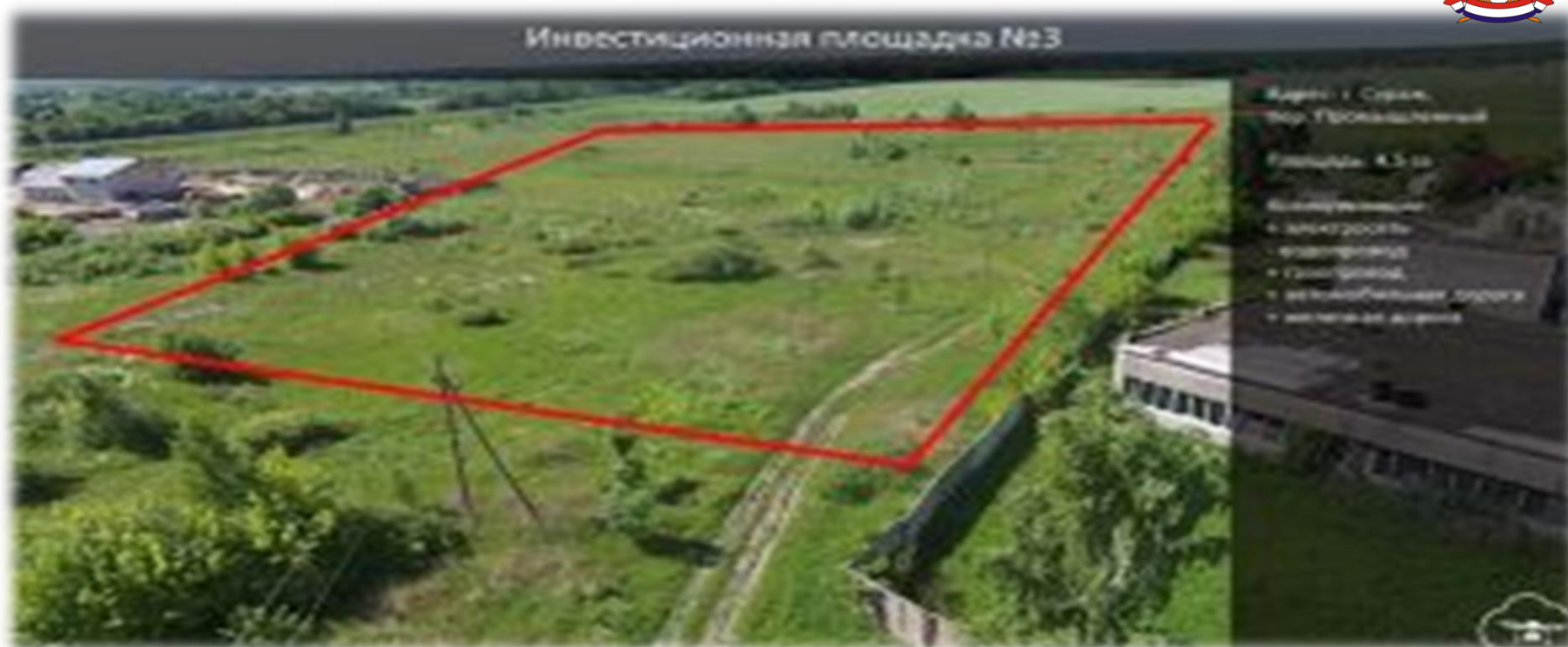
Экологический туризм

Свободная емкость рынка - 100%, более 2 млн.рублей.



Информация по инвестиционным нишам Ардатовского муниципального района размещена на сайте Ардатовского муниципального района Республики Мордовия <https://ardatov.e-mordovia.ru/content/view/9457>

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Информация по инвестиционным площадкам Ардатовского муниципального района с описанием земельных участков, инженерно-транспортной инфраструктуры и фотографиями размещена на сайте Ардатовского муниципального района <https://ardatov.e-mordovia.ru/content/view/8411> и инвестиционном портале Республики Мордовия (www.investrm.ru) по ссылке: <http://map.investrm.ru/>

Контактная информация



Глава Ардатовского муниципального района

Антипов Александр Николаевич

Телефон: 8(83431)3-11-93

E-mail: ardatov@ardatov.e-mordovia.ru

Адрес: Республика Мордовия

г.Ардатов ул.Комсомольская, д.121

**Заместитель главы по промышленности,
строительству,**

**транспорту, ЖКХ и связи Ардатовского муниципального
района**

Забелин Дмитрий Владимирович

E-mail: ardatov@ardatov.e-mordovia.ru

Телефон: 8(83431)3-11-84