**Критерии к Инвестиционной площадке на Инвестиционной карте Республики Мордовия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | | **Требование по критерию** | **Пример заполнения** |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Наименование | Наименование инвестиционной площадки | *Инвестиционная площадка № 6 в п. Тургенево*  *Здание предприятия АО «АСТЗ»* |
| 2 | Тип | Браунфилд/Гринфилд | *Браунфилд* |
| 3 | Муниципальное образование | Муниципальный район Республики Мордовия | *Ардатовский муниципальный район* |
| 4 | Сайт муниципального образования | Ссылка на сайт муниципального образования | *https://ardatov-rm.ru/* |
| 5 | Адрес инвестиционной площадки | Указывается адрес Инвестиционной площадки | *Республика Мордовия, Ардатовский район, п. Тургенево, ул. Заводская, 73* |
| ***Заполняется в случае, если площадка браунфилд*** | | | |
| 1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | Заполняется кадастровый номер объекта недвижимости | *13:01:0202025:209\** |
| 2 | Площадь объекта недвижимости, кв.м | Заполняется площадь объекта недвижимости | *952,5* |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Кадастровый номер земельного участка | Указывается кадастровый номер ЗУ | *13:01:0202025:92* |
| 2 | Площадь земельного участка, Га | Указывается площадь ЗУ | *1,38* |
| 3 | Категория земельного участка | Указывается категория ЗУ | *Земли населенных пунктов* |
| 4 | Вид разрешенного использования земельного участка | Указывается вид разрешенного использования земельного участка | *Для размещения производственных зданий* |
| 5 | Вид права на земельный участок | Собственность/Аренда/Сервитут | *Собственность* |
| 6 | Правообладатель земельного участка | Указывается правообладатель ЗУ | *АО «АСТЗ»* |
| 7 | Расстояние до дороги регионального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги регионального значения | *0,5* |
| 8 | Расстояние до дороги федерального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги федерального значения | *58* |
| 9 | Расстояние до ж/д, км | Указывается расстояние до ближайшей ж/д | *20* |
| 10 | Расстояние до аэропорта, км | Указывается расстояние до ближайшего аэропорта | *133* |
| 11 | Расстояние до г. Саранск, км | Указывается расстояние до г. Саранск | *130* |
| 12 | Расстояние до районного центра муниципального района, км | Указывается расстояние до районного центра (Заполняется при условии, что инвестиционная площадка находится не в границах районного центра) | *7 до г. Ардатов* |
| **Обязательно к заполнению (Инфраструктура)** | | | |
| 1 | Газоснабжение, куб.м/час | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему ГРС | *от 10700м3/час до 18700 м3/час* |
| 2 | Расстояние до ГРС, км | Указывается расстояние до ближайшей ГРС с наименованием | *6 до ГРС «Ардатов ООО «Газпромтрансгаз Нижний Новгород» - «Сеченовское ЛПУМГ»* |
| 3 | Электроснабжение, МВт | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшей подстанции | *0,1* |
| 4 | Расстояние до подстанции, км | Указывается расстояние до ближайшей подстанции с наименованием | *5 до ПС «110кВ «Ардатов»»* |
| 5 | Водоснабжение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоснабжения | *50* |
| 6 | Расстояние до сетей водоснабжения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоснабжения |  |
| 7 | Водоотведение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоотведения | *300* |
| 8 | Расстояние до сетей водоотведения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоотведения |  |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 |  | | |
| 2 | Контактное лицо | Указывается лицо, которое непосредственно может рассказать информацию об Инвестиционной площадке потенциальному инвестору | *Забелин Дмитрий Владимирович, 8(83431)3-11-84, заместитель Главы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия,*  *Сюсина Юлия Валерьевна 89375105948, заместитель директора по экономике по финансовому контролю АО «АСТЗ»* |
|  |  |  |  |



