**Критерии к Инвестиционной площадке на Инвестиционной карте Республики Мордовия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | | **Требование по критерию** | **Пример заполнения** |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Наименование | Наименование инвестиционной площадки | *Инвестиционная площадка № 5 в п. станция Ардатов*  *Телевышка* |
| 2 | Тип | Браунфилд/Гринфилд | *Браунфилд* |
| 3 | Муниципальное образование | Муниципальный район Республики Мордовия | *Ардатовский муниципальный район* |
| 4 | Сайт муниципального образования | Ссылка на сайт муниципального образования | *https://ardatov-rm.ru/* |
| 5 | Адрес инвестиционной площадки | Указывается адрес Инвестиционной площадки | *Республика Мордовия, Ардатовский район, п. ст.Ардатов* |
| ***Заполняется в случае, если площадка браунфилд*** | | | |
| 1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | Заполняется кадастровый номер объекта недвижимости |  |
| 2 | Площадь объекта недвижимости, кв.м | Заполняется площадь объекта недвижимости | *600,0* |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Кадастровый номер земельного участка | Указывается кадастровый номер ЗУ | *13:01:0223001:2* |
| 2 | Площадь земельного участка, Га | Указывается площадь ЗУ | *6,721* |
| 3 | Категория земельного участка | Указывается категория ЗУ | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения* |
| 4 | Вид разрешенного использования земельного участка | Указывается вид разрешенного использования земельного участка | *Под объекты связи, радиовещания, телевидения и информатики* |
| 5 | Вид права на земельный участок | Собственность/Аренда/Сервитут | *Собственность* |
| 6 | Правообладатель земельного участка | Указывается правообладатель ЗУ | *ФГУП "Российская телевизионно-радиовещательная сеть" "Радиотелевизионный передающий центр РМ"* |
| 7 | Расстояние до дороги регионального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги регионального значения | *0,2* |
| 8 | Расстояние до дороги федерального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги федерального значения | *1,3* |
| 9 | Расстояние до ж/д, км | Указывается расстояние до ближайшей ж/д | *1,8* |
| 10 | Расстояние до аэропорта, км | Указывается расстояние до ближайшего аэропорта | *133* |
| 11 | Расстояние до г. Саранск, км | Указывается расстояние до г. Саранск | *127* |
| 12 | Расстояние до районного центра муниципального района, км | Указывается расстояние до районного центра (Заполняется при условии, что инвестиционная площадка находится не в границах районного центра) | *9 до г. Ардатов* |
| **Обязательно к заполнению (Инфраструктура)** | | | |
| 1 | Газоснабжение, куб.м/час | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему ГРС | *Точка подключения - ШРП низкого давления , расстояние до точки подключения - 4 км* |
| 2 | Расстояние до ГРС, км | Указывается расстояние до ближайшей ГРС с наименованием |  |
| 3 | Электроснабжение, МВт | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшей подстанции | *0,1 км до ЛЭП ВЛ 10 кВ* |
| 4 | Расстояние до подстанции, км | Указывается расстояние до ближайшей подстанции с наименованием |  |
| 5 | Водоснабжение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоснабжения | *15* |
| 6 | Расстояние до сетей водоснабжения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоснабжения | *Точка подключения - артскважина (водонапорная башня), расстояние до точки подключения - 2 км. Возможно бурение водопроводной скважины* |
| 7 | Водоотведение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоотведения | *Технологическая возможность подключения к канализации отсутствует, необходимо строительство очистных сооружений* |
| 8 | Расстояние до сетей водоотведения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоотведения |  |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 |  | | |
| 2 | Контактное лицо | Указывается лицо, которое непосредственно может рассказать информацию об Инвестиционной площадке потенциальному инвестору | *Забелин Дмитрий Владимирович, 8(83431)3-11-84, заместитель Главы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия* |



