

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ АРДАТОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» января 2026 г.

г. Ардатов

№ 85

Об утверждении программы профилактики нарушений
обязательных требований на 2026 год на территории

Ардатовского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", администрация Ардатовского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований на 2026 год на территории Ардатовского муниципального района.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Ардатовского района Республики Мордовия от 13 декабря 2024 г. № 1393 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований на 2023 год на территории Ардатовского муниципального района».
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Ардатовского
муниципального района



А.Н. Антипов

УТВЕРЖЕНА:

постановлением администрации
Ардатовского муниципального района
Республики Мордовия
от «30» января 2026 г. № 85

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований на 2026 год, на территории
Ардатовского муниципального района**

1. Общие положения

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2026 год (далее - Программа профилактики), разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2021 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года N 990, в целях организации проведения в 2026 году администрацией Ардатовского муниципального района профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, муниципального жилищного контроля, на территории Ардатовского муниципального района.

3. Программа профилактики реализуется в 2026 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

2. Аналитическая часть

4. В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям администрации Ардатовского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций:

муниципальный жилищный контроль;

муниципальный земельный контроль.

5. Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих

нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

3. Муниципальный земельный контроль

6. Предметом муниципального земельного контроля является осуществление:

контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность;

контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

7. Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации;

выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

9. Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда земельному участку как природному объекту;

невозможность администрирования земельного налога;

произвольное (несистемное) использование земельных участков; неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

4. Муниципальный жилищный контроль

10. Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных

в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Республики Мордовия в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами обязательных требований: использования и сохранности муниципального жилищного фонда;

11. Использования и содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, выполнения работ по его содержанию и ремонту;

12. Соблюдения правил пользования жилыми помещениями нанимателем и (или) проживающими совместно с ним членами его семьи, в том числе использования жилого помещения по назначению;

13. Предоставления коммунальных услуг в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд;

14. Соблюдения энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, приборами учета используемых энергетических ресурсов.

5. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год

	Наименование профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения
Основные мероприятия			
	Актуализация размещенных на официальном сайте Ардатовского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю	Управления и отделы администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля	По мере необходимости
	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на официальном сайте администрации Ардатовского муниципального района	Управления и отделы администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля	По мере необходимости
	Обобщение практики осуществления администрацией муниципального	Управления и отделы	До 30 августа 2026 года

	контроля и размещение на официальном сайте администрации Ардатовского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля	
	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", если иной порядок не установлен Федеральным законом	Управления и отделы администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля	По мере необходимости
	Размещение на официальном сайте администрации Ардатовского муниципального района информации о результатах осуществления муниципального контроля	Управления и отделы администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля	До 30 августа 2026 года
	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля	До 30 августа 2026 года
	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований на 2026 год	Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению	До 20 декабря 2026 года

		муниципальн ого контроля, правовое управление Администрац ии Ардатовского муниципальн ого района	
--	--	--	--

6. Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

	Отчетные показатели	Отчетные данные
		2026 г.
	Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля	%
	Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Шт.
	Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	%